

Cession par la Ville de Paris à AXIMO de 8 logements, 1 débarras, 1 cave, représentant 11 lots de copropriété, en vue de réaliser des logements locatifs sociaux

Arrt	Adresse	Références cadastrales	Numéro de lot	Nbre lots de copropriété	Usage actuel	Situation	Destination	Surface	Montant cession (€/m²)	Montant cession (€)	Valeur vénale de marché (€/m²)	Valeur vénale de marché (€)	Décote (€)
4	7 rue Saint-Merri	AF n° 58	2	1	Logement	Vacant	Logement	60	3400	204 000	9 000	540 000	336 000
11	38-40 rue Popincourt	BK n° 1	51	1	Logement	Occupé	Logement	60	3000	180 000	6 800	408 000	228 000
			78	1	Logement	Occupé	Logement						
13	45 avenue de Choisy	DT n° 43	12	1	Logement	Vacant	Logement	28	3000	82 650	6 715	185 000	102 350
					Cave	Vacant	Cave						
17	66 rue de Saussure	Cl n° 47	101	1	Logement	Vacant	Commerce	29	2500	317 500	7 134	906 000	588 500
			102 et 103	2	Logement	Vacant	Commerce	31					
			106 et 107	2	Logement	Vacant	Logement	32					
			116	1	Logement	Vacant	Logement	32					
			3	1	Débarras	Vacant	Débarras	3					
TOTAL				11				275		784 450		2 045 000	1 260 550